

Descrizione dettagliata della costruzione e descrizione tecnica

(552.00 m s.l.m. = pavimento finito PT +/- 0.00 m)

Riprendere le dimensioni indicate delle strutture costruttive. Definire le necessarie indicazioni in termini di dimensioni, costruzione e staticità. Integrare ulteriori informazioni dettagliate sull'attuazione, le indicazioni sui materiali e i prodotti. Le costruzioni devono soddisfare i principi di fisica edile. Nel componente del pannello in legno lamellare a strati incrociati (abete rosso) la sigla CLT sta per «Cross Laminated Timber». Le superfici dei pannelli in CLT e a tre strati sono in faggio, in qualità visiva e con protezione UV. Tutte le cavità sono riempite in treccia di fibre o altro materiale isolante.

La casa non viene certificata Minergie.

PS (cantina, non riscaldata)

- Pareti e platea di fondazione in calcestruzzo 25 cm
- Determinare il sottofondo e le misure di filtrazione

Struttura del pavimento PT (in generale)

- Pavimentazione in strato di anidrite con riscaldamento a pavimento, levigata, colorata (pigmento nero 1%)
- Isolamento acustico da impatto 2 cm
- Isolamento termico 12 cm
- Barriera contro l'umidità
- Platea di fondazione in calcestruzzo 25 cm
- Calcestruzzo magro 5 cm (area priva di cantina)
- Materiale di riempimento antigelo (area priva di cantina)

Struttura del pavimento PT (terrazza)

- Pannelli in legno 2.7 cm
- Listello trasversale 2.7 cm
- Sottostruttura in legno 14-16 cm
- Stuoia granulata in gomma 1.5 cm, come appoggio puntuale 8 × 8 cm
- Platea di fondazione in calcestruzzo di min. 25 cm (nella pendenza verso il giardino)

- Collegamento al giardino con acciaio piatto e angolare

Struttura delle pareti PT

- Cassero esterno in calcestruzzo a vista (tipo 4.1.4) 22 cm, armatura verticale
- Isolamento termico 26 cm
- Cassero interno in calcestruzzo a vista (tipo 4.1.4) 22 cm, armatura verticale 100 cm (I)

Struttura del pavimento piano superiore

- Pavimentazione in strato di anidrite con riscaldamento a pavimento, levigata, colorata (pigmento nero 1%)
- Isolamento acustico da impatto 2 cm
- Isolamento termico 2 cm
- Soffitto in calcestruzzo (tipo 4.1.4) 35 cm, cassero a vista con armatura

Tetto sulla terrazza

- Soffitto in calcestruzzo 24 cm
- Isolamento termico 6 cm
- Cassero in legno verticale 2 cm, scanalatura e cresta, segato grezzo, colorazione grigio scuro (pre-invecchiato), reticolo 135 mm

Struttura delle pareti piano superiore

- Pannelli in legno verticali 9 cm, segati grezzi, piallati, colorati, grigio scuro (pre-invecchiato), pannello in legno 90 × 38 mm, reticolo 135 mm

(Pannelli in legno AK a filo con calcestruzzo a vista AK)

- Cassero in legno verticale 2 cm, scanalatura e cresta, segato grezzo, colorazione grigio scuro (pre-invecchiato), reticolo 135 mm
- Listello trasversale orizzontale 3 cm
- Listello verticale, retroventilato 4 cm
- Membrana antivento
- Isolamento in fibra di legno 20 cm

- Pannello in legno lamellare a strati incrociati (abete rosso CLT) 10 cm

Struttura del tetto

- Eternit ondulato 6 cm, grigio scuro
- Listellatura sottotegola 6 cm
- Controlistellatura 6 cm
- Guaina sottotetto, senza fughe
- Isolamento in fibra di legno 24 cm
- Pannello in legno lamellare a strati incrociati (abete rosso CLT) 12 cm

Bordo del tetto

- Metallo verniciato a fuoco, grigio scuro
- Canaletta del tetto interna, rame

Ombreggiatura (intero piano superiore, PT solo zona ufficio)

- Tenda in tessuto acrilico con binari di guida laterali, verticale, grigio scuro
- Tenda a bracci terrazza PT (su tutta la lunghezza dell'apertura della facciata)

Porte d'ingresso

- Metallo e legno, con isolamento termico, a filo, grigio scuro
- Legno interno spruzzato in opera, grigio medio

Finestre

- Finestre in legno e metallo a triplo vetro, componenti metalliche verniciate a fuoco, grigio scuro
- Legno interno spruzzato in opera, grigio medio

Spallette delle finestre

- PT in calcestruzzo a vista, architrave in legno 2 cm, segata grezza, colorata, grigio scuro (pre-invecchiato)
- Piano superiore in legno 2 cm, segato grezzo, colorato, grigio scuro (pre-invecchiato)

Bancale delle finestre

- PT: il rivestimento rigido delle aree pertinenziali corre fino alla finestra (eccezione: terrazza PT)
- Piano superiore in metallo verniciato a fuoco, grigio scuro

Bordo del tetto / Raccordo di gronda / Canaletta di scolo del tetto

- Profilo del tetto e raccordo di gronda in metallo verniciato a fuoco, grigio scuro
- Canalette di scolo del tetto interne in rame

Rivestimento rigido aree pertinenziali

- Pavimentazione in ghiaia stabilizzata, permeabile

Rivestimento scatole elettriche

- In metallo a filo con la facciata per tutta l'altezza del PT

Pareti interne WC / guardaroba PT e piano superiore

- Pannello in legno lamellare a strati incrociati (abete rosso, CLT) o struttura in telai di legno con piastra a 3 strati rivestita (spessore parete come da piani modello)

Dispositivo anticaduta piano superiore

- Parte centrale facciata con rivestimento lamellare in legno (v. struttura parete piano superiore)

Lucernario

- Struttura in telai di legno con finestre in legno e metallo (interno bianco, esterno verniciato a fuoco, grigio scuro)

Porte interne e lavori di falegnameria

- Lastre a tre strati in abete rosso o come impiallacciatura in qualità visiva con protezione UV